



Ergotherapie Praxis steht zum Verkauf

69221 Dossenheim zwischen Heidelberg und Mannheim

- Bestens eingeführte Praxis für Ergotherapie aus Krankheitsgründen zeitnah abzugeben
- Die Praxis verfügt über einen festen Patientenstamm mit Warteliste

Lage: Die Praxis befindet sich verkehrsgünstig in bester Lage in Dossenheim direkt am OEG Bahnhof. Zwischen Volksbank und Ärztehaus stehen kostenlose öffentliche Parkplätze zur Verfügung. Außerdem sind in der Nähe Ladesäulen für E- KFZ vorhanden.

Fläche: Auf 100 qm befindet sich die Praxis in der 1. Etage einer Volksbank- Immobilie. In dem Gebäude befinden sich weitere Praxen für Physiotherapie, Fußpflege und Lerntherapie. Die Fläche ist gemietet, beinhaltet auch einen Tiefgaragenstellplatz sowie einen Kellerraum als Lagerfläche. Der Mietpreis ist für den Standort günstig und kann übernommen werden.

Räume:

- Großer Turnraum
- Neuro- Raum
- Neurofeedback- Raum
- Wartezimmer
- Flur
- Büro
- Küche
- Gäste- und Mitarbeiter- WC

Die **Schwerpunkte** liegen in den Fachbereichen Pädiatrie, Neurologie, Geriatrie und Orthopädie. Spezialisierung in den Bereichen Konzentrationstraining, Neurofeedback und Linkshänderberatung.

Ausstattung: Entsprechend den oben genannten Fachbereichen ist die Praxis mit allen erforderlichen Therapiemitteln ausgestattet.

Kennzahlen: Es liegen Bilanzen des Steuerberaters und eine durch den Berufsverband unabhängig erstellte Praxisbewertung zur Beurteilung der Ergebnisse der vergangenen Jahre vor.

Bei Interesse und Fragen stehe ich sehr gerne unter beatrix.miller@web.de zur Verfügung!